

Projectlocatie

De streekboerderij ligt in het natuur- en recreatiegebied de Maashorst, bij het dorpje Slabroek in de gemeente Uden. Dit gebied wordt beheerd door Staatsbosbeheer en Stichting Ark. Eind 2016 zijn het erf en enkele percelen in eigendom verkregen. Andere gronden worden gepacht. De streekboerderij is opgericht in 2017. Om aanvullende percelen te verwerven, zijn gesprekken gaande met de huidige eigenaren. Verrijking van deze percelen is van belang om uiteindelijk een duurzaam en economisch gezond bedrijf tot stand te brengen. De ambitie is om binnen enkele jaren ca. 25 ha te verwerven. Hier willen we een gevarieerd 'voedsellandschap' creëren, met een hoge biodiversiteit en belevingswaarde.

Projectdoelen

De doorontwikkeling van ons bedrijf is een proces van jaren. De business case en het teeltplan zijn al uitgewerkt. Voor de korte termijn ligt er nog een aantal urgente opgaven, waar de prijsvraag Brood en Spelen een belangrijke katalysator in kan zijn:

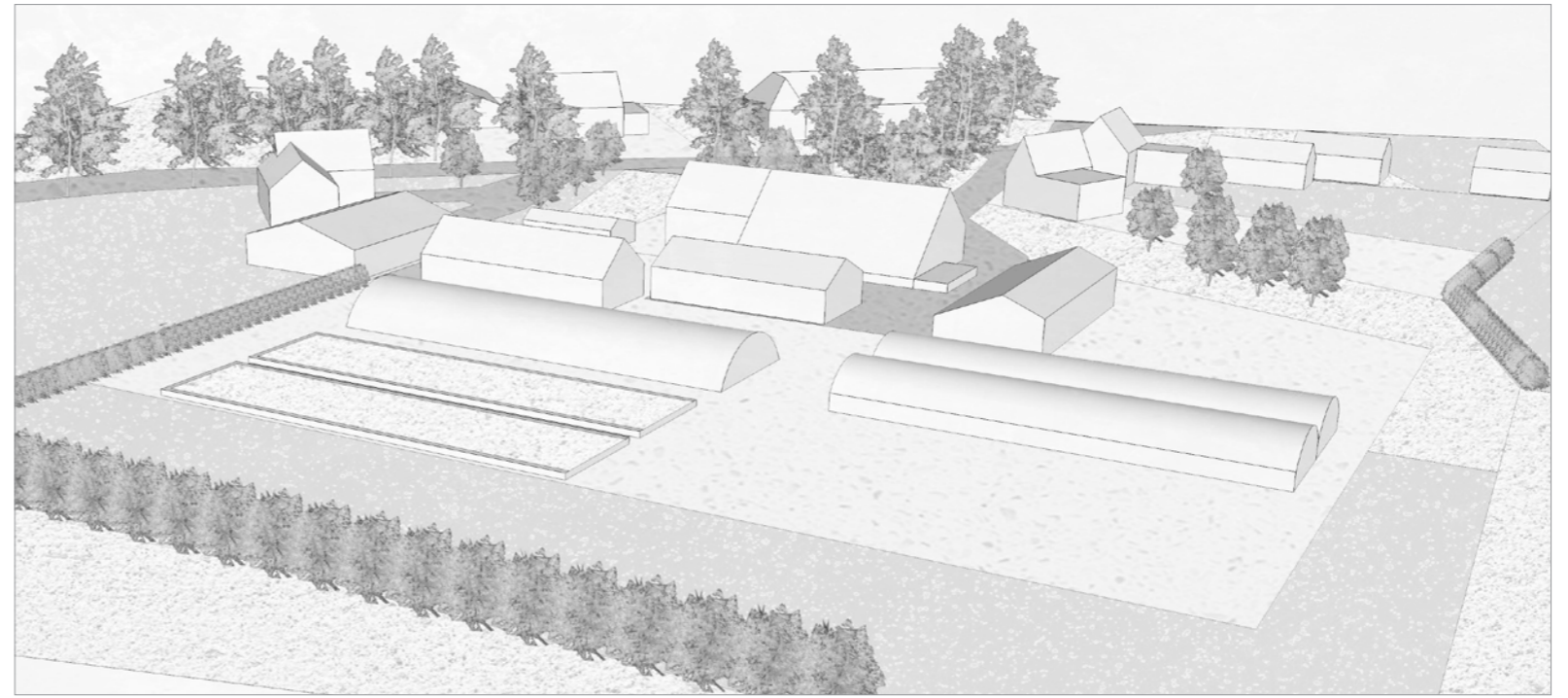
- verdere uitwerking van het landschapsplan en erfinrichtingsplan, ten behoeve van het overleg met externe grondeigenaren, de vergunningverlening door de gemeente en de eigen planning; onderdelen hiervan zijn de vormgeving en inpassing van de te bouwen veestallen op het erf, de aanleg van voorzieningen voor recreatie en educatie, de verdere integratie van natuur- en waterdoelen op het bedrijf en de fasering van de uitvoering;
- uitwerking van een marketing- en communicatiestrategie: er zijn al contacten met plaatselijke afnemers, maar deze moeten verder worden uitgebouwd; voor sommige gespecialiseerde producten (bv. Ginkgonoten) zullen 'nichemarkten' gevonden moeten worden (horeca, speciaalzaken); ook zullen omwonenden nauwer bij het project betrokken worden;
- uitwerking van een onderzoeks- en monitoringprogramma: gezien het innovatieve karakter is het belangrijk om goed de resultaten te volgen en zo nodig tijdig bij te sturen; hiervoor zal een gericht programma worden opgezet en zullen ervaringen worden uitgewisseld met andere projecten.

Projectteam

Het projectteam bestaat uit:

- de grondeigenaar, zijnde een vertegenwoordiger van het fonds;
- een ervaren landschapsarchitect;
- de agrarisch ondernemer die al actief is op de projectlocatie
- een erkend specialist op het gebied van permacultuur.

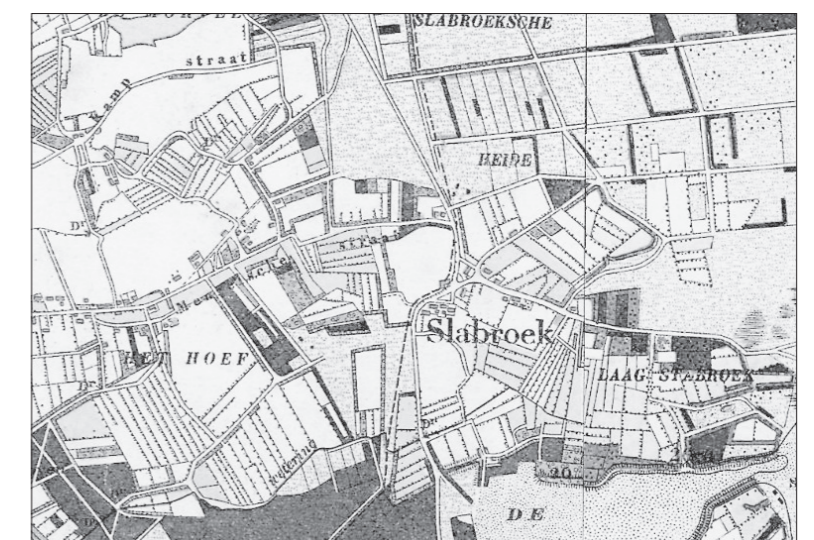
Over het project is al het nodige overleg geweest met de provincie, de gemeente, het waterschap Aa en Maas, Staatsbosbeheer en Stichting Ark. Deze staan positief ten opzichte van het initiatief en hebben geholpen om de eerste stappen mogelijk te maken. Uiteraard zullen zij nauw betrokken worden bij de verdere doorontwikkeling.



Voor de invulling van de veehouderijtak moet er nieuwe stalruimte komen voor het vee. Een aantal verouderde schuren op het erf zal gesaneerd worden. Voor de nieuwe melkveestal wordt gedacht aan een vrijloop compoststal, met een lichte en transparante constructie, in de vorm van een dubbele boogstal (rechtsvoor op de tekening). In de zomer, als de koeien buiten staan, zal de stal worden gebruikt als tuinbouwkas. Voor de aparte jongveestal en opweeckeruimte wordt gedacht aan een enkele boogstal (linksvoor).



Kaartje van de projectlocatie met de gronden die reeds in gebruik zijn bij de streekboerderij danwel naar verwachting op korte termijn worden toegevoegd. Enkele percelen zijn reeds in eigendom van het fonds (Erenakkerstraat 4, Uden, perceelsnummers 844 en 849), de rest wordt momenteel gepacht.



Historische situatie rond 1900. Slabroek was een agrarische enclave in een uitgestrekt bos- en heidelandschap. Opvallend zijn de zeer kleinschalige verkaveling en de vele houtsingels en heggen. Voor de ontwikkeling van de streekboerderij wordt aangesloten op dit historische patroon, maar worden ook nieuwe elementen toegevoegd.